

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

24 июля 2020г.

Кадастровый номер: 14:36:104003:4224

Номер кадастрового квартала: 14:36:104003

Дата присвоения кадастрового номера: 24.11.2015

Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют

Адрес (местоположение): Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), городской округ "город Якутск", г. Якутск, ул. Петра Алексеева, 3/у 70/6

Площадь, м²: 3704 +/- 21

Кадастровая стоимость, руб.: 18598895.2

Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют

Категория земель: Земли населенных пунктов

Виды разрешенного использования: под строительство многоквартирных жилых домов (от 4-х до 16-ти этажей)

Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"

Особые отметки: данные отсутствуют

Получатель выписки: Попова Кристина Владимировна (представитель правообладателя),
Правообладатель: Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик ДСК 2", ИНН: 1435343005

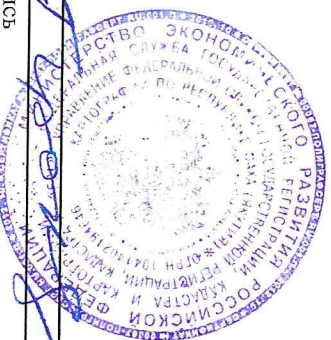
Полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

ПРОКОПЬЕВ В.И.

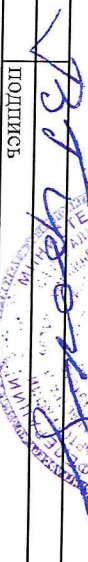
М.П.

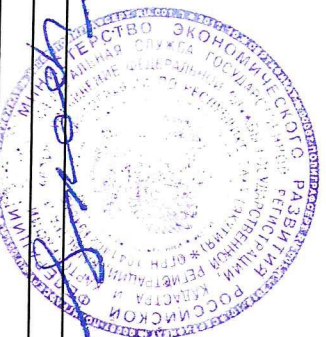


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1
24 июля 2020г.	Всего разделов: 3
Кадастровый номер:	Всего листов выписки: 3
14:36:104003:4224	

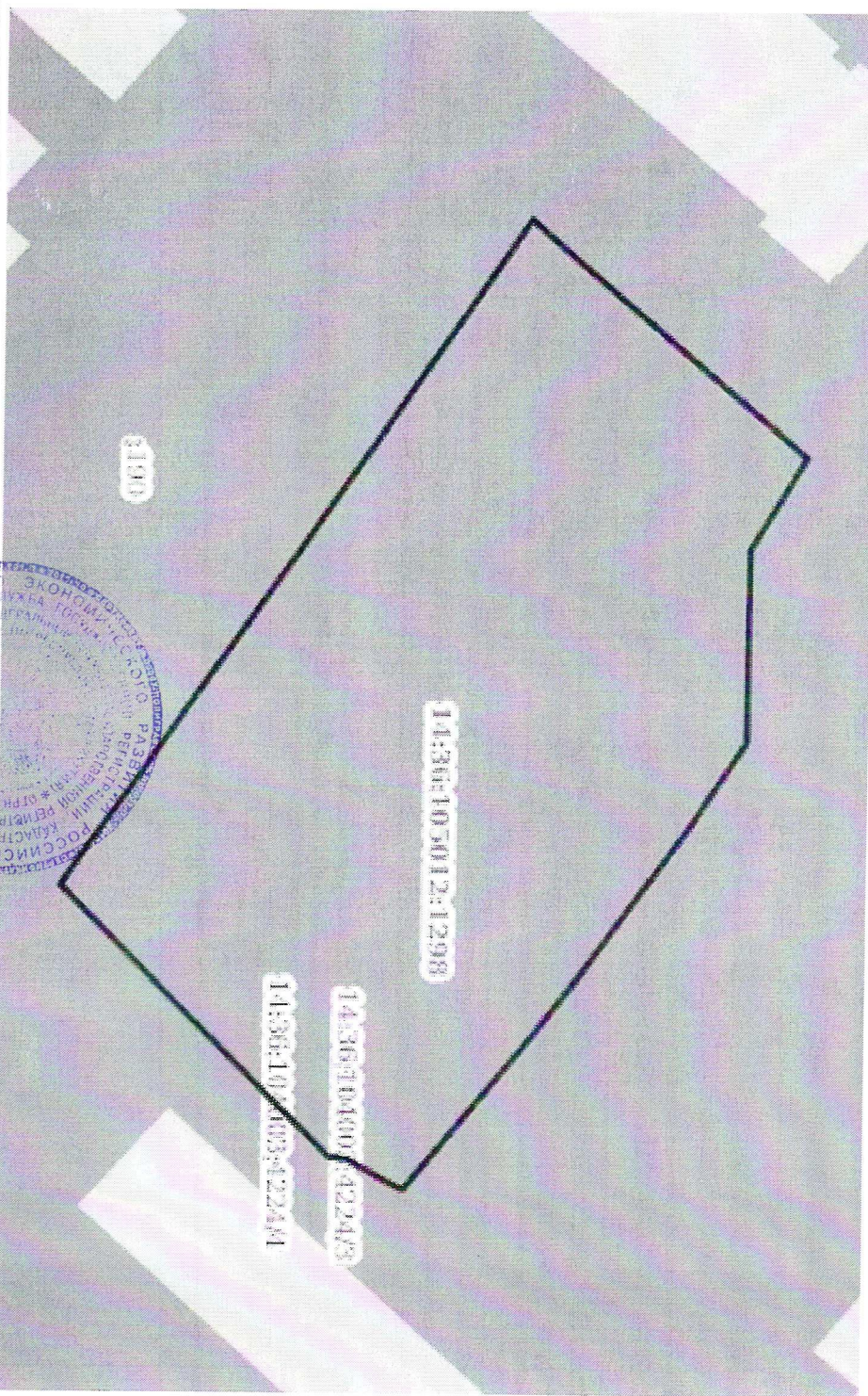
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик ДСК 2", ИНН: 1435343005, ОГРН: 1191447008158
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 14:36:104003:4224-14/117/2020-8 24.07.2020 02:26:30
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи недвижимого имущества, № 4224 (поз. 102), Выдан 07.07.2020
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	4.1	
	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	08.10.2019 04:28:43	
	номер государственной регистрации:	14:36:104003:4224-14/115/2019-3	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.09.2019 по 20.09.2022	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик ДСК 2", ИНН: 1435343005, ОГРН: 1191447008158	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, № 4226, Выдан 20.09.2019	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Полное наименование должности	Подпись	инициалы, фамилия
		ПРОКОФЬЕВ В.И
		М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
24 июля 2020г.			
Кадастровый номер:		14:36:104003:4224	
План (чертеж, схема) земельного участка			



Масштаб 1:700

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		ПРОКОПЬЕВ В.И