

УТВЕРЖДЕНО

приказом Управления государственного
строительного и жилищного надзора
Республики Саха (Якутия)
от 27 марта 2018 г.



№ 80
Н.Г. Чусовская

Номер дела 14-1687-15

Экземпляр № 1

(руководитель либо лицо, исполняющее его обязанности,
либо лицо, которое в соответствии с его полномочиями и
распределением обязанностей курирует осуществление
государственного строительного надзора)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**О СООТВЕТСТВИИ ПОСТРОЕННОГО, РЕКОНСТРУИРОВАННОГО, ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ТРЕБОВАНИЯМ ТЕХНИЧЕСКИХ
РЕГЛАМЕНТОВ, ИНЫХ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ И ПРОЕКТНОЙ
ДОКУМЕНТАЦИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ ТРЕБОВАНИЯМ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ
ЭФФЕКТИВНОСТИ И ТРЕБОВАНИЯМ ОСНАЩЕННОСТИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИБОРАМИ УЧЕТА ИСПОЛЪЗУЕМЫХ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ**

г. Якутск

(место составления)

27 марта 2018 г.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано

Акционерное Общество «Домостроительный комбинат» свидетельство о государственной
регистрации: от 13.07.2007 года, ОГРН: 1021401046369, ИНН: 1435019440, юридический
адрес: 677007, г. Якутск, Покровский тракт 6 км, тел: 33-13-16

(наименование застройщика или заказчика, номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН,
ИНН, СРО, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц; фамилия, имя, отчество, паспортные данные,
место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства

«Жилой комплекс с соцкультбытом в квартале 74 г. Якутска (2 очередь).

110 квартирный жилой дом с торговыми помещениями (поз.28-3)»

расположенный по адресу: Саха /Якутия/ Республика, г. Якутск, квартал «74», ул.
Лермонтова, 65

имеет следующие основные характеристики: Земельный участок кадастровым номером
14:36:105030:1800 площадью 4 268 кв.м.; Площадь застройки - 890,52 м²; Общая площадь
9 736,16 м²; строительный объем 36 587,06 м³; строительный объем жилой части -
33 817,88 м³; торговых помещений – 2769,18 м³; площадь жилой части – 9 227,20 м²;
торговых помещений – 508,96 м²; количество квартир 110; общая площадь квартир –
6 922,32 м²; высота здания 45,1 м; Количество этажей - 12; гарантийный срок
эксплуатации, не менее – 50 лет

(наименование объекта капитального строительства, основные характеристики объекта капитального
строительства)

Разрешение на строительство объекта капитального строительства строительство

Разрешение на строительство № RU14301000-67-2015 от 03 июня 2015 года, № RU
14301000-111-2015 от 30 июля 2015 года, срок действия до 30 декабря 2016 года, выданы
Окружной Администрацией г. Якутска. Действие разрешения продлено 22 декабря 2017



УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
И ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)

П Р И К А З

27 марта 2018 года

№ 80

г. Якутск

Руководствуясь Положением об осуществлении государственного строительного надзора в Российской Федерации, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.02.2006 года №54 «О государственном строительном надзоре в Российской Федерации»:

1. Утвердить выданное Акционерному Обществу «Домостроительный комбинат» заключение о соответствии построенного объекта капитального строительства «Жилой комплекс с соцкультбытом в квартале 74 г. Якутска (2 очередь). 110 квартирный жилой дом с торговыми помещениями (поз.28-3)», расположенного по адресу: Саха /Якутия/ Республика, г. Якутск, квартал «74», ул. Лермонтова, 65, требованиям технических регламентов, иных нормативных правовых актов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов от 27 марта 2018 года (прилагается).
2. Прекратить государственный строительный надзор за строительством объекта капитального строительства, указанного в пункте 1 настоящего приказа.
3. Руководителю отдела надзора за строительством объектов жилья Павловскому Александру Михайловичу произвести в течение 3 рабочих дней необходимые действия по подготовке надзорного дела и сдать его в течение 2 дней на хранение в архив службы по описи.
4. Ведущему специалисту Такасаевой С.В. осуществлять хранение дела в соответствии с требованиями к ведению делопроизводства.

Руководитель



Н.Г. Чусовская